

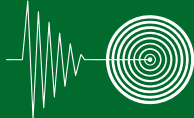


geohouse system

fondations, murs et gestion de l'eau



à preuve de
tremblement
de terre



à preuve
d'ouragan



résistant
au feu



résistant
à l'eau



SYSTÈME À HAUTE PRODUCTIVITÉ LOGEMENTS À BAS COÛT



Geo House System est une méthode de construction pour réaliser des logements à bas coût de taille variable

haute productivité



La technologie de pointe de **GHS SYSTEM** permet de construire des bâtiments en serie dans un court laps de temps

construction rapide



La simplicité des matériaux permet de construire des logements rapidement en respectant des échéances précises

réduction des coûts



Grâce à la rapidité de réalisation et à la possibilité de réutiliser le système, on peut réduire les coûts de construction

installation facile



Grâce à la modularité et à la facilité d'installation du système, le travail est plus facile et rapide, même pour des ouvriers pas qualifiés

système complet



Avec **GHS SYSTEM** on peut réaliser des logements personnalisés, selon les besoins de la famille

maison saine



Grâce à la création d'un vide sanitaire ventilé, la maison est plus saine et protégée

TYPES DE LOGEMENTS



La modularité du système permet la création de tout type de maisons personnalisées selon besoins et exigences spécifiques

CERTAINES DE NOS GRANDES OFFRES



50
m²

2 chambres
1 salle de bain



80
m²

3 chambres
1 salle de bain



100
m²

3 chambres
2 salle de bain



120
m²

4 chambres
2 salle de bain



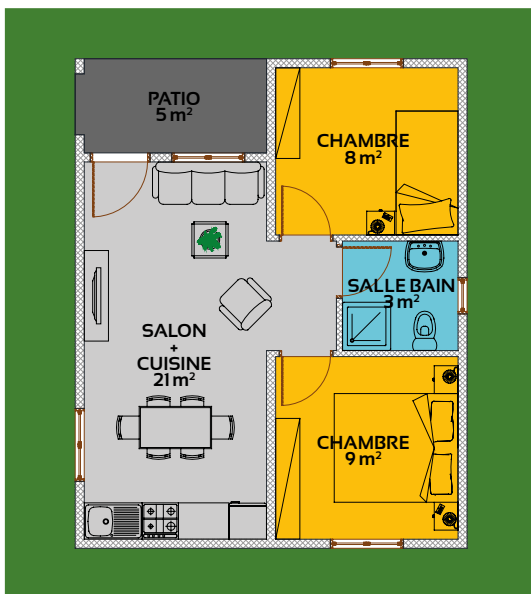
50 m²

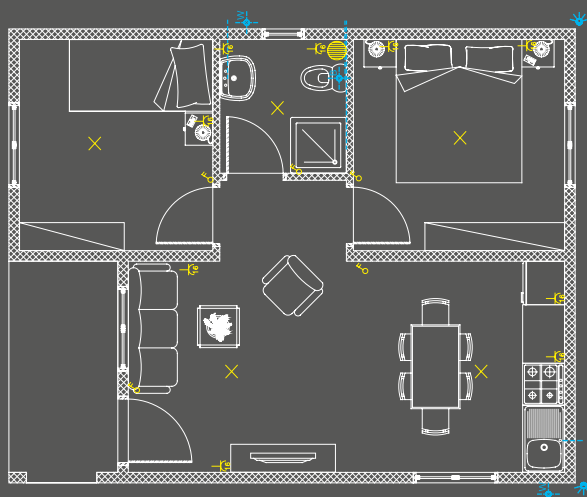
Petite mais assez spacieuse









Les maisons de 50 m² sont petites mais en même temps elles sont fournies avec tous les comforts et les espaces nécessaires pour une famille de 3/4 personnes. Il y a aussi un petit patio, qui peut être utilisé aussi comme espace de détente ou pour agrandir davantage une des chambres adjacentes.

composition maison de 50 m²

Patio (espace détente)	5 m ²
Salon + cuisine (salle à manger et salon)	21 m ²
Chambre (simple/double)	8 m ²
Chambre (double)	9 m ²
Salle de bain (douche + lavabo + wc)	3 m ²





-  Interrupteur
-  Luminaire de plafond
-  Prise de courant
-  Chaudière
-  Élimination eaux usées
-  Élimination eaux grises
-  Tuyau d'écoulement
-  Conduite d'eau

STANDARD

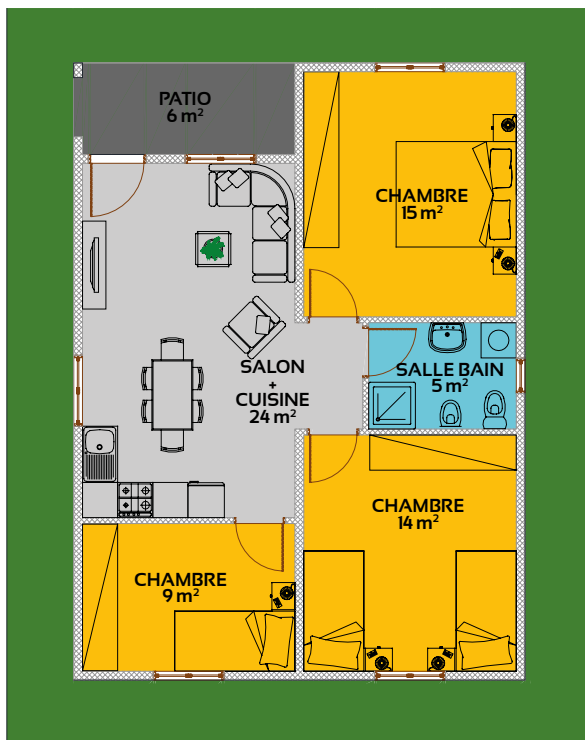
Équipement de base de la maison

CADRES DES FENÊTRES ET DES PORTES	
/porte d'entrée 100 x 210 cm	Nr.1
/porte internes 90 x 210 cm	Nr.3
/fenêtres 120 x 120 cm	Nr.4
/fenêtres 60 x 60 cm	Nr.1
SYSTÈME ÉLECTRIQUE	
/luminaire	Nr.5
/interrupteur	Nr.5
/prises de courant	Nr.9
SYSTÈME HYDRAULIQUE	
/conduite d'eau	Nr.5
/élimination eaux usées	Nr.1
/élimination eaux grises	Nr.2
/chaudière	Nr.1
/unité lavabo avec miroir	Nr.1
/wc avec réservoir externe	Nr.1
/tuyau de douche	Nr.1
/cabine de douche en verre	Nr.1
FINISSAGE	
/peinture intérieure	blanc
/peinture externe	simple
/sol en béton lisse	-
TOIT	
/panneaux isolants	-
/gouttières	Nr.2
/tuyaux d'écoulement	Nr.2

OPTIONNEL

Équipement personnalisé sur demande

SYSTÈME PHOTOVOLTAÏQUE	
/3 kW	-
/6 kW	Nr.3
SYSTÈME TV	
/antennes	-
DRAINAGE	
/installation eaux grises	Nr.1
/installation eaux usées	Nr.1
CARRELAGE	
/grès pour salle de bain	-
/grès pour sol	-
AUTRES	
/moustiquaires	-

80 m²

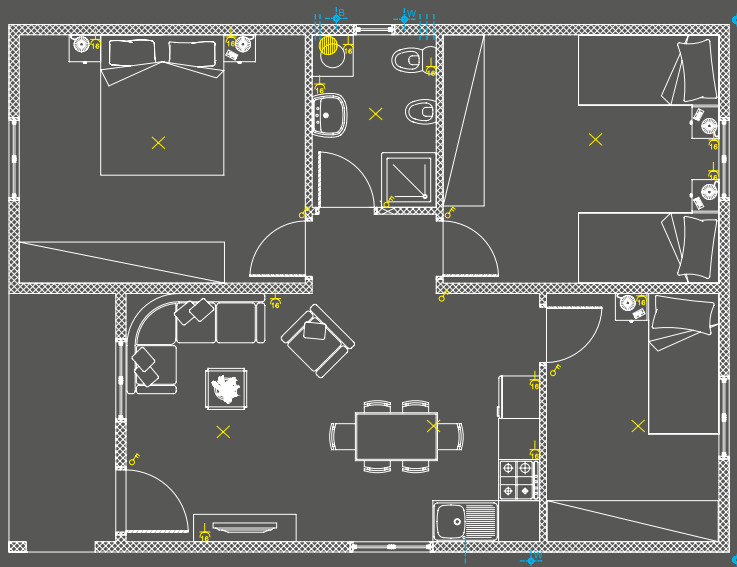
La maison idéale









Le rapport entre les dimensions des chambres et les habitants est parfait. Cette maison de 80 m² a été réalisée pour 5 personnes avec un grand salon et une salle de

bain dotés de tous les services nécessaires. Le patio dans l'entrée est une zone supplémentaire qui peut être utilisée selon les exigences.

composition maison de 80 m²

Patio (espace détente)	6 m ²
Salon + cuisine (salle à manger et salon)	24 m ²
Chambre (simple)	9 m ²
Chambre (double)	14 m ²
Chambre (double)	15 m ²
Salle de bain (douche + lavabo + wc)	5 m ²



-  Interrupteur
-  Luminaire de plafond
-  Prise de courant
-  Chaudière
-  Élimination eaux usées
-  Élimination eaux grises
-  Tuyau d'écoulement
-  Conduite d'eau

STANDARD

Équipement de base de la maison

CADRES DES FENÊTRES ET DES PORTES	
/porte d'entrée 100 x 210 cm	Nr.1
/portes internes 90 x 210 cm	Nr.4
/fenêtres 120 x 120 cm	Nr.5
/fenêtres 60 x 60 cm	Nr.1
SYSTÈME ÉLECTRIQUE	
/luminaire	Nr.6
/interrupteur	Nr.6
/prises de courant	Nr.12
SYSTÈME HYDRAYULIQUE	
/conduite d'eau	Nr.6
/élimination eaux usées	Nr.1
/élimination eaux grises	Nr.2
/chaudière	Nr.1
/unité lavabo avec miroir	Nr.1
/wc avec réservoir externe	Nr.1
/bidet	Nr.1
/cabine de douche en verre	Nr.1
FINISSAGE	
/peinture intérieure	blanc
/peinture externe	simple
/sol en béton lisse	-
TOIT	
/panneaux isolants	-
/gouttières	Nr.2
/tuyaux d'écoulement	Nr.2

OPTIONNEL

Équipement personnalisé sur demande

SYSTÈME PHOTOVOLTAÏQUE	
/3 kW	-
/6 kW	-
SYSTÈME TV	
/antennes	-
DRAINAGE	
/installation eaux grises	-
/installation eaux usées	-
CARRELAGE	
/grès pour salle de bain	-
/grès pour sol	-
AUTRES	
/moustiquaires	-

100 m²

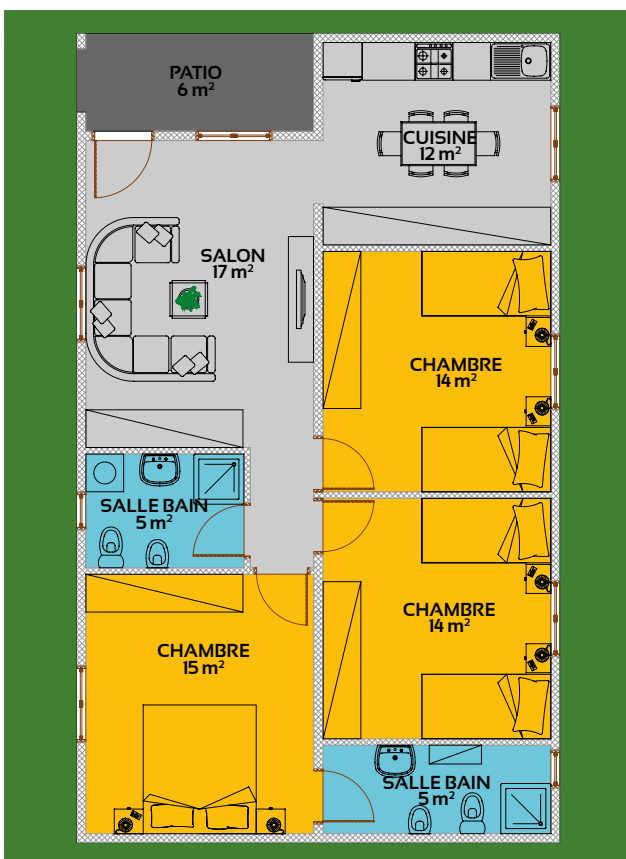
Cuisine et salon séparés

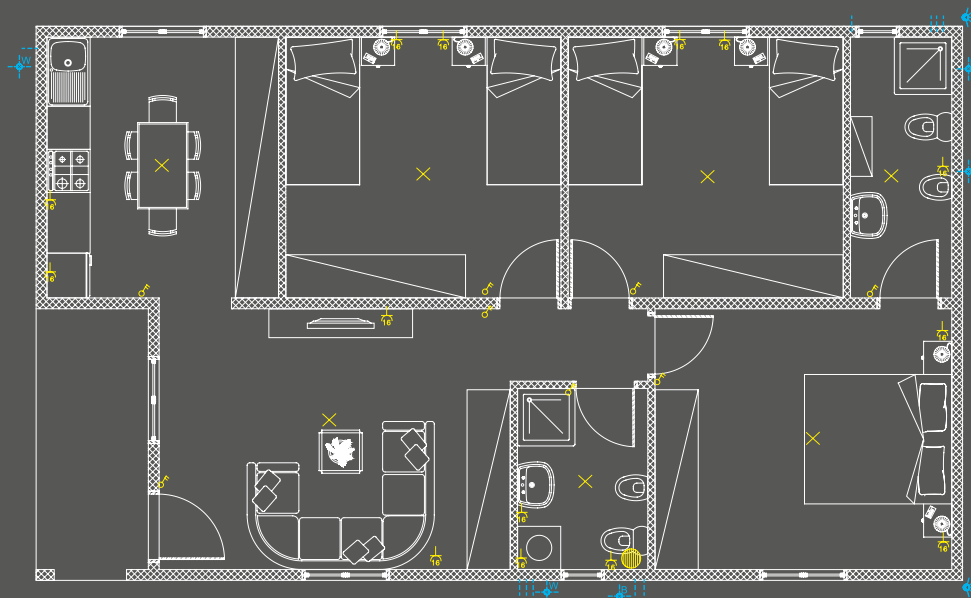
Ici les dimensions de la maison et des espaces sont plus importantes. Une **maison de 100 m²** peut accueillir jusqu'à 6 personnes et la cuisine est séparée du salon afin de créer deux espaces utilisables pendant









la journée. Il y a deux salles de bain: la première est dans la chambre principale et est équipée avec les services principaux; l'autre est à usage commun et est fournie avec tous les services nécessaires.

composition maison de 100 m²

Patio (espace détente)	6 m ²
Salon	17 m ²
Cuisine (salle à manger)	12 m ²
Chambre (double)	14 m ²
Chambre (double)	14 m ²
Chambre (double)	15 m ²
Salle de bain (douche + lavabo + wc)	5 m ²
Salle de bain (douche + lavabo + wc)	5 m ²





-  Interrupteur
-  Luminaire de plafond
-  Prise de courant
-  Chaudière
-  Élimination eaux usées
-  Élimination eaux grises
-  Tuyau d'écoulement
-  Conduite d'eau

STANDARD

Équipement de base de la maison

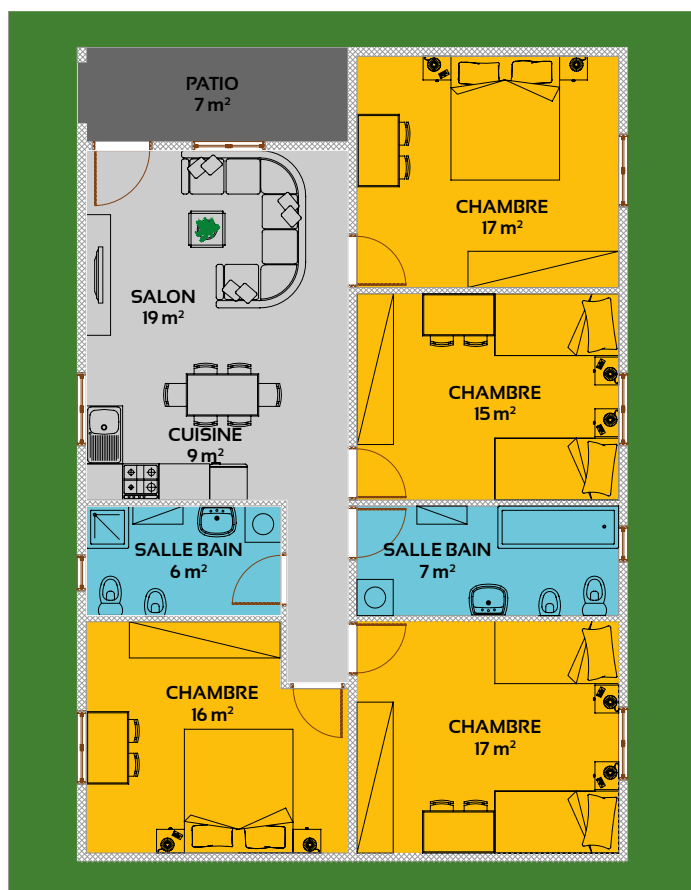
CADRES DES FENÊTRES ET DES PORTES	
/porte d'entrée 100 x 210 cm	Nr.1
/portes internes 90 x 210 cm	Nr.5
/fenêtres 120 x 120 cm	Nr.6
/fenêtres 60 x 60 cm	Nr.2
SYSTÈME ÉLECTRIQUE	
/luminaire	Nr.7
/interrupteur	Nr.7
/prises de courant	Nr.14
SYSTÈME HYDRAYULIQUE	
/conduite d'eau	Nr.10
/élimination eaux usées	Nr.2
/élimination eaux grises	Nr.3
/chaudière	Nr.1
/unité lavabo avec miroir	Nr.2
/wc avec réservoir externe	Nr.2
/bidet	Nr.2
/cabine de douche en verre	Nr.2
FINISSAGE	
/peinture intérieure	blanc
/peinture externe	simple
/sol en béton lisse	-
TOIT	
/panneaux isolants	-
/gouttières	Nr.2
/tuyaux d'écoulement	Nr.2

OPTIONNEL

Équipement personnalisé sur demande

SYSTÈME PHOTOVOLTAÏQUE	
/3 kW	-
/6 kW	Nr.3
SYSTÈME TV	
/antennes	-
DRAINAGE	
/installation eaux grises	Nr.1
/installation eaux usées	Nr.1
CARRELAGE	
/grès pour salle de bain	-
/grès pour sol	-
AUTRES	
/moustiquaires	-

120 m²



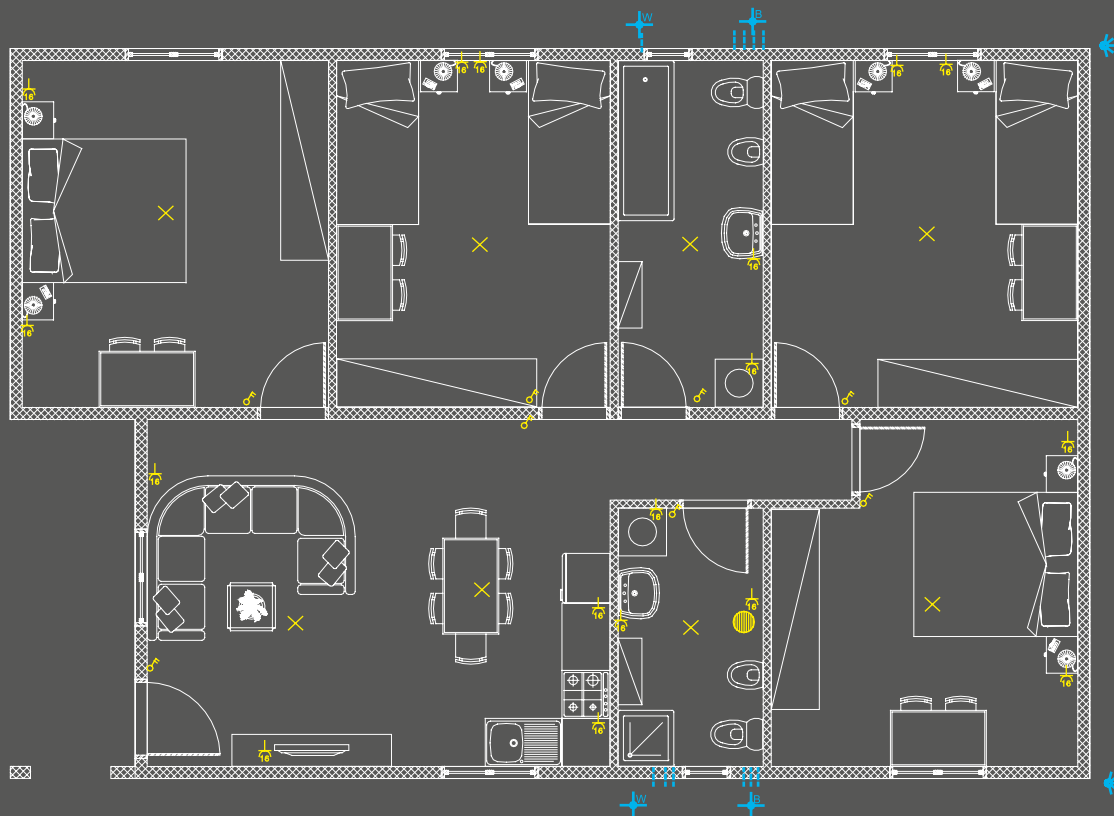
Convénient pour familles très grandes









Cette **maison de 120 m²** est conçue pour grandes familles. Elle dispose de nombreuses chambres et d'un salon plus petit qui peut être étendu en profitant de

la terrasse. En outre, elle est équipée de deux salles de bain d'usage commun, les deux fournies avec tous les comforts nécessaires.

composition maison de 100 m²

Patio (espace détente)	7 m ²
Salon + cuisine (salle à manger et salon)	28 m ²
Chambre (double)	15 m ²
Chambre (double)	16 m ²
Chambre (double)	17 m ²
Chambre (double)	17 m ²
Salle de bain (douche + lavabo + wc)	6 m ²
Salle de bain (baignoire + lavabo + wc)	7 m ²



-  Interrupteur
-  Luminaire de plafond
-  Prise de courant
-  Chaudière
-  Élimination eaux usées
-  Élimination eaux grises
-  Tuyau d'écoulement
-  Conduite d'eau

STANDARD

Équipement de base de la maison

CADRES DES FENÊTRES ET DES PORTES	
/porte d'entrée 100 x 210 cm	Nr.1
/portes internes 90 x 210 cm	Nr.3
/fenêtres 120 x 120 cm	Nr.4
/fenêtres 60 x 60 cm	Nr.1
SYSTÈME ÉLECTRIQUE	
/luminaire	Nr.5
/interrupteur	Nr.5
/prises de courant	Nr.9
SYSTÈME HYDRAYULIQUE	
/conduite d'eau	Nr.5
/élimination eaux usées	Nr.1
/élimination eaux grises	Nr.2
/chaudière	Nr.1
/unité lavabo avec miroir	Nr.1
/wc avec réservoir externe	Nr.1
/bidet	Nr.1
/cabine de douche en verre	Nr.2
FINISSAGE	
/peinture intérieure	blanc
/peinture externe	simple
/sol en béton lisse	-
TOIT	
/panneaux isolants	-
/gouttières	Nr.2
/tuyaux d'écoulement	Nr.2

OPTIONNEL

Équipement personnalisé sur demande

PSYSTÈME PHOTOVOLTAÏQUE	
/3 kW	-
/6 kW	Nr.3
SYSTÈME TV	
/antennes	-
DRAINAGE	
/installation eaux grises	Nr.1
/installation eaux usées	Nr.1
CARRELAGE	
/grès pour salle de bain	-
/grès pour sol	-
AUTRES	
/moustiquaires	-

FONDACTIONS SYSTÈME MODULO



Système modulaire à usage unique pour la construction de fondations ventilées utilisées comme barrière physique entre le sol et le bâtiment

léger



Le coffrage est produit en plastique, il est très léger et peut être manipulé et placé manuellement, sans nécessité de grue ou d'autres dispositifs mécaniques

rapide



MODULO SYSTEM permet la création de dalles de fondation en seulement 7 heures

modulaire



On doit seulement installer les coffrages les uns à côté des autres afin de créer la base pour le coulage du vide sanitaire

humidité



La séparation du bâtiment du sol permet éviter l'entrée de l'humidité de remontée à travers la pavimentation

monolithique



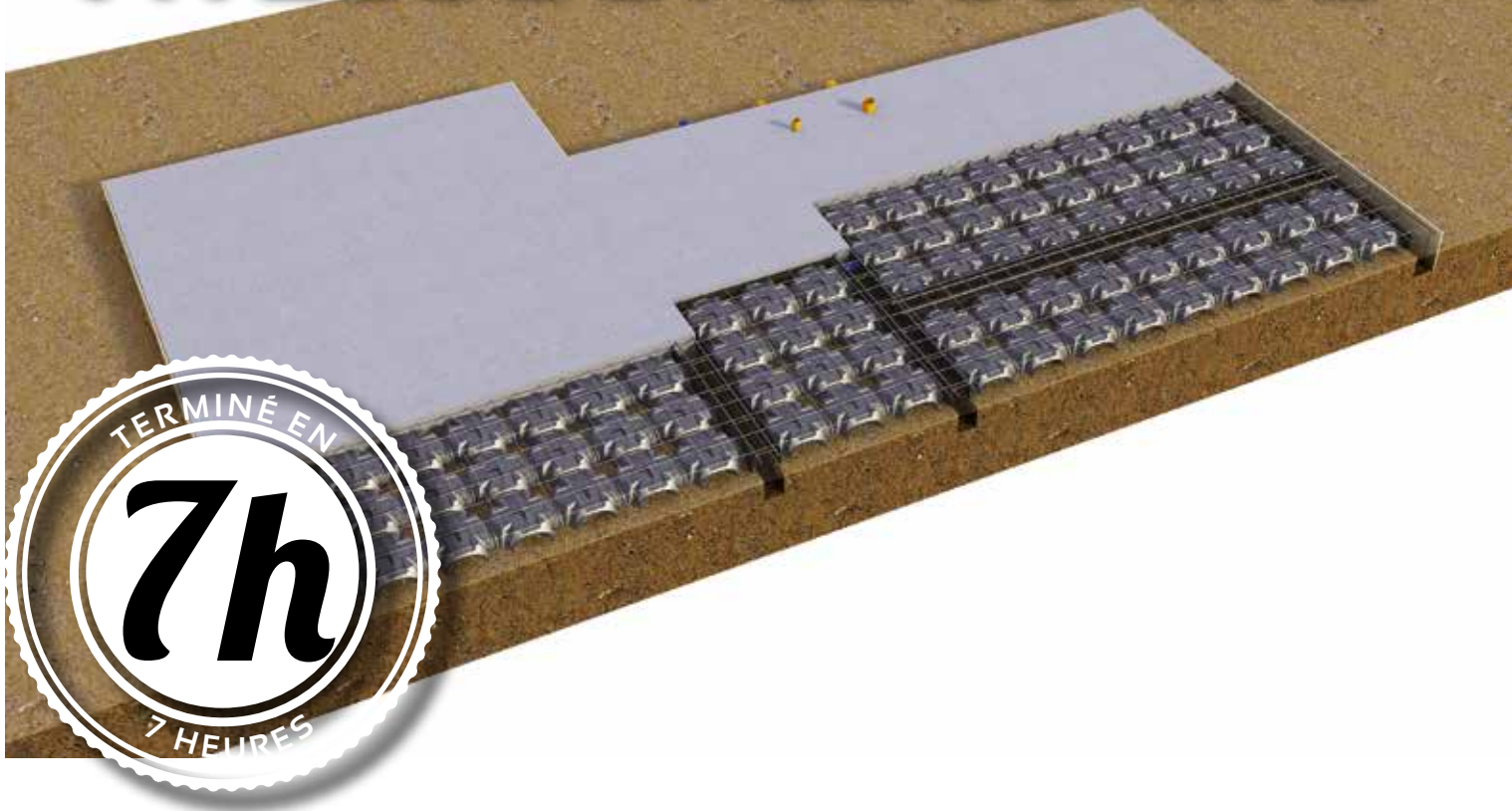
GEOBLOCK permet la construction de structures de fondation monolithiques avec un excellent comportement structural

santé



Grâce à la création d'un vide sanitaire ventilé, la maison est toujours saine et protégée

TEMPS D'INSTALLATION VITESSE ET SÉCURITÉ



**TRAÇAGE DE FONDATION
ET COMPACTAGE DU SOL**



**EXCAVATION & INSTALLATION
COFFRAGES DES POUTRES DE
FONDATION ET RENFORCEMENT**



**INSTALLATION DU SYSTÈME
MODULO ET DE LA MAILLE DE
RENFORCEMENT SUPÉRIEURE**



**COULAGE UNIQUE DU VIDE
SANITAIRE ET DES POUTRES DE
FONDATION**



FONDATION TÉRMINÉE



RÉSULTAT FINAL - GEOHOUSE

SYSTÈME GEOPANEL COFFRAGE POUR MURS



Le seul système léger, réutilisable et modulaire
pour la réalisation de maçonnerie en béton



léger

GEOPANEL ne pèse que 11 kg et peut être déplacé sur le chantier sans utiliser une grue ou autres moyens mécaniques



rapide

Léger et facile à assembler, il peut être installé par une seule personne



modulaire

Tous les éléments ont une hauteur standard de 60 cm et on n'utilise que ceux qui sont nécessaires en fonction du chantier



réutilisable

GEOPANEL est rentable parce qu'il est complètement réutilisable **plus de 100 fois** avec une utilisation et un entretien corrects



décoffrage

Le béton n'adhérant pas au plastique, le décoffrage est facile. Le nettoyage des panneaux se fait simplement avec de l'eau sans détergents ou produits particuliers



stockage

GEOPANEL peut être complètement désassemblé et stocké même dans des lieux humides

TEMPS DE CONSTRUCTION MURS EN BÉTON



INSTALLATION DES PANNEAUX



FIXAGE AU SOL



ÉTAYAGE AVANT DE PLOMBER



COULAGE DE BÉTON



DÉCOFFRAGE COMPLET



RÉSULTAT FINAL

MAISON TERMINÉE EN 7 JOURS



CRÉATION DE LA DALLE DE FONDATION

7 hours

béton maigre / cages de renfort / installation de MODULO / maille de renforcement supérieure / coulage de béton



INSTALLATION DES COFFRAGES DES MURS

3 days

installation de GEOPANEL / renforcement des murs, fixage au sol et étaillage à la base / création des ouvertures pour portes et fenêtres



COULAGE DES MURS EN BÉTON

4 hours

coulage des murs / vibrage



DÉCOFFRAGE DES MURS

8 hours

décoffrage des panneaux GEO-PANEL / nettoyage avec eau et stockage



INSTALLATION DE TOIT ET CADRES

12 hours

installation du toit / installation de portes et fenêtres

*temps de construction calculé pour une équipe de 6 ouvriers

GESTION DE L'EAU SYSTÈME DRENING



Système modulaire à résistance élevée pour la réalisation de bassins de drainage et rétention à haute capacité

excavation



DRENING permet la réduction de la profondeur de l'excavation jusqu'à 50%. Il garantit une installation plus compacte, idéale pour surfaces limitées.

filtration



DRENING a une surface dispersante plus grande en comparaison avec les tuyaux micro-perforés, et garantit une filtration plus uniforme dans le sous-sol.

inspectionnable



DRENING est très facile d'inspecter et de nettoyer.

ventilation



La grande surface de **DRENING** permet une excellente circulation d'air, en favorisant le processus de purification biologique.

résistant



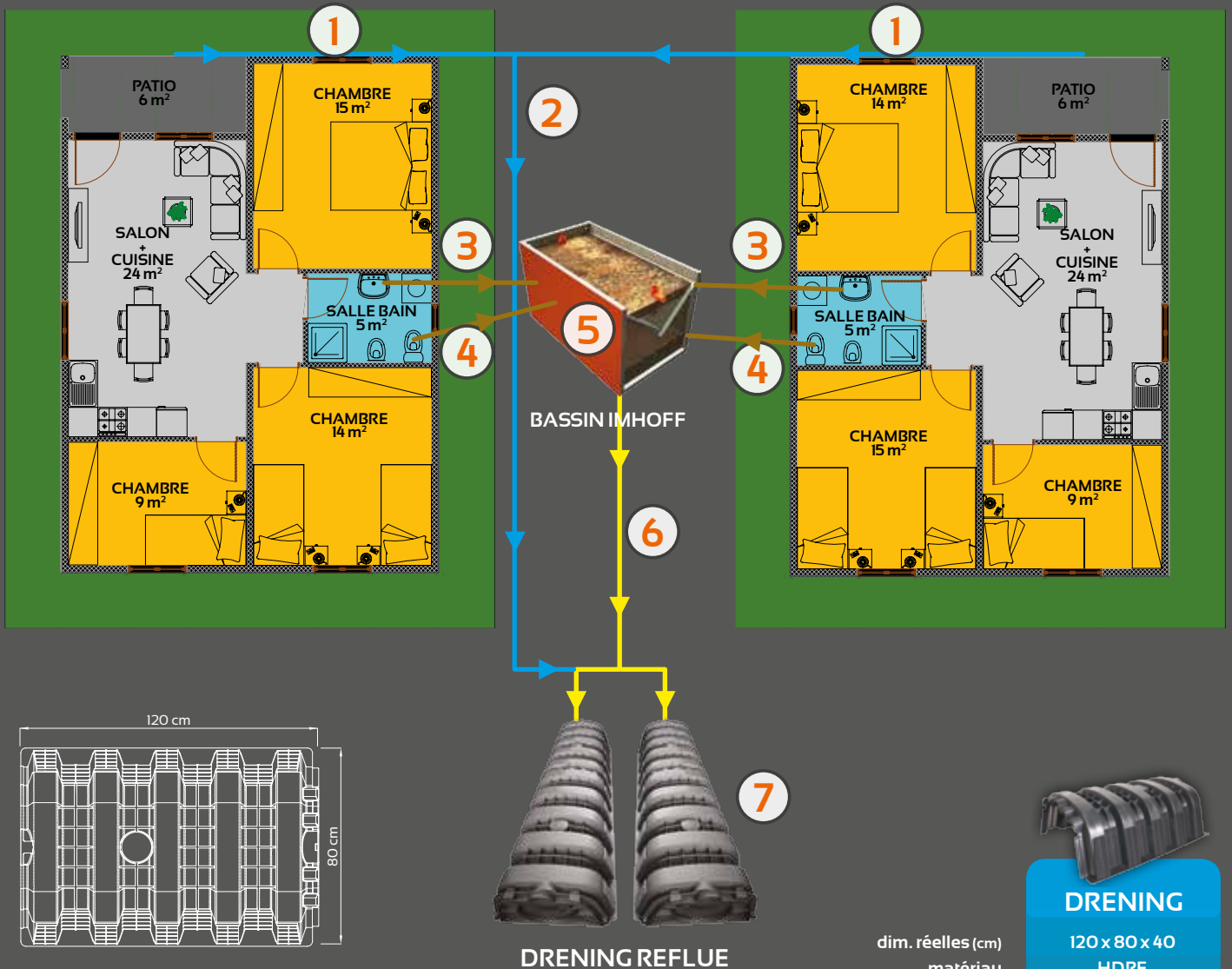
DRENING souffre moins de problèmes d'obstruction. Très grande efficacité et durabilité sont garanties.

durable



DRENING est un système à bas impact environnemental et pour le confort des habitants.

WASTEWATER DRENING



LEGENDE

- | | |
|---|--|
| <p>1 Stockage d'eau de pluie à travers des gouttières</p> <p>2 Canalisation de l'eau de pluie vers DRENING</p> <p>3 Élimination des eaux usées dans le bassin biologique</p> <p>4 Élimination des eaux grises dans le bassin biologique</p> | <p>5 Clarification des eaux usées par sédimentation</p> <p>6 Eau purifiée canalisée vers DRENING</p> <p>7 Drainage de l'eau purifiée à travers du système DRENING</p> |
|---|--|

	DRENING
dim. réelles (cm)	120 x 80 x 40
matériau	HDPE
poids (kg)	11
capacité de stockage (l)	310
surface infiltrat. lat. (cm²)	2.800
dim. palette (cm)	120 x 80 x 230
nr. pièces pour palette	40

	CAP
dim. réelles (cm)	70 x 40
matériau	HDPE
poids (g)	1.810
dim. palette (cm)	au
nr. pièces pour palette	besoin



Éliminer les eaux usées en respectant l'environnement

DRENING peut être utilisé pour éliminer les eaux usées domestiques à travers de la sous-irrigation. Un premier processus de clarification devrait toutefois être conçu en avance (à travers d'un réservoir Imhoff). C'est la solution idéale pour zones résidentielles pas fournies de système de drainage. Grâce à sa grande surface permeable, DRENING garantit une intiltration rapide

et efficace dans le sous-sol. En outre, il est possible d'installer des conduits de ventilation dans le système pour empêcher la formation de mauvaises odeur et pour renvoyer une eau plus propre à l'environnement. DRENING est plus facile à nettoyer et inspecter en comparaison avec les tuyaux micro-perforés traditionnellement utilisés.

LEGENDE

- | | |
|---------------------|----------------|
| 1 Bassin biologique | 4 Infiltration |
| 2 Ventilation | 5 Excavation |
| 3 DRENING | |





GEOPLAST S.p.A.

35010 Grantorto PD - Italia - Via Martiri della Libertà, 6/8
tel +39 049 9490289 - fax +39 049 9494028
e-mail: geoplast@geoplast.it - www.geoplast.it

